



Beste bewoners,

INFORMATIEAVONDEN GEMEENTE

Op dinsdag 16 januari en donderdag 18 januari 2024 organiseerde de gemeente Rotterdam informatiebijeenkomsten over de plannen van RISE. Sommige van u waren hierbij aanwezig. Tijdens deze bijeenkomsten ging het over het ontwerpbestemmingsplan én de MER (milieueffectrapportage) en de omgevingsvergunning. U kon ook vragen stellen aan medewerkers van de gemeente en RED Company (de ontwikkelaar).

Wij horen dat er naar aanleiding van de informatiebijeenkomsten over het bestemmingsplan RISE bij sommige bewoners vragen zijn over de sloop van het gebouw. Gaat dit nu wel of niet door én hoe zit dat precies? We informeren u hier graag over.

SLOOPBESLUIT HAVENSTEDER

Met het aanbieden van het sociaal plan nam Havensteder ook het besluit om het gebouw te slopen. Het sociaal plan stelden we in mei 2023 vast. En daarmee ook het besluit tot sloop. Daar is niks aan veranderd. Binnenkort starten we met de informatiebijeenkomsten over het toewijzen van de woningen in RISE. U ontvangt daar een uitnodiging voor.

SLOPEN EN BOUWEN: HOE ZIT DAT?

RISE wordt gebouwd op de plek waar onder andere uw woongebouw staat. Uw gebouw moet dus weg om RISE te bouwen. Om RISE te kunnen bouwen is - naast het sloopbesluit van Havensteder - een definitief bestemmingsplan (in juridische termen een onherroepelijk bestemmingsplan) en een omgevingsvergunning nodig. Deze plannen liggen nu ter inzage. Tot en met 1 februari 2024 kan iedereen die dat wil zijn of haar mening over deze plannen doorgeven aan de gemeente Rotterdam. Dit wordt een 'zienswijze' genoemd. In een zienswijze geeft u aan met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom.

VERVOLG

De gemeente kijkt na 1 februari 2024 de punten die zijn binnengekomen. Het kan zijn dat een onderdeel van de plannen op basis van de zienswijzen aangepast wordt of verder onderzocht moet worden. Als alle punten bekeken en afgewogen zijn, gaat de gemeenteraad in gesprek over de plannen en nemen ze een besluit over het vaststellen van de plannen. De personen die een zienswijze hebben ingediend, ontvangen dan ook een reactie van de gemeente op die zienswijze.

VRAGEN?

Wij hopen dat bovenstaande informatie wat meer duidelijkheid biedt. Heeft u vragen? Kom gerust bij ons langs. Wij zijn zoveel mogelijk aanwezig in de flat. Elke maandag hebben we spreekuur tussen 10.00 tot 12.00 uur. U kunt dan zonder afspraak langskomen bij Pompenburg 628. Maakt u liever een afspraak op een tijdstip dat beter voor u past? Dan kan dat ook. Wij zijn van maandag tot en met donderdag tussen 09.00 en 11.00 uur te bereiken op telefoonnummer 06 20 82 48 89. Liever contact via de mail? Het mailadres is: pompenburg-doelstraat@havensteder.nl. Meer informatie over het project kunt u vinden op onze website: www.havensteder.nl/rise.